

「快適で健康」そして「家族とのコミュニケーション」を大切にする住まい

グラード *Grado* 未来を創る平屋の家

阿見町うずら野モデルハウス

■1F床面積:98.33㎡(29.74坪) ■延床面積:127.31㎡(38.51坪)
■LOFT床面積:28.98㎡(8.76坪) ■施工面積:163.54㎡(49.46坪)

人生100年時代を見据えた「4つの安心」

歳を重ねても安心して暮らせる未来に 家づくりの面からアプローチします。

健康
快適

いつまでも健康・快適に
住み続けられることへの安心

経済
性能

いつまでも経済的に
住み続けられることへの安心

安全
性能

いつまでも家族を安全に
守り続けられることへの安心

生涯
対応

いつまでも住まいの問題を
サポートしてもらえる安心



1 玄関

気品あるエントランス

間接照明が美しさを際立たせる、洗練されたエントランスが訪れる人の心を掴みます。

カウンター収納には、デザインガラスで彩られたニッチがやさしい光に包まれ、美しく調和した空間を演出します。



2 WTC (ウォークスルークローゼット)

暮らしの自由度が高まる2Way動線

大きな荷物やガーデニング用品、普段あまり使わない靴や冬場のコート等を収納でき、いつでも玄関をきれいに保てます。

また、玄関からつながる裏動線として、様々なライフスタイルに対応できます。



3 ダイニングルーム

これからの暮らしの中心に

開放感あふれる傾斜天井の吹き抜けが心地よいダイニングは、リビングに代わる新しいコミュニケーションのメインステージです。食卓としてはもちろん、お子様の勉強や日々の家計簿付け、お友達とのホームパーティーなど、様々なシーンでダイニングが暮らしの中心となるような、新しいライフスタイルをご提案いたします。



4 リビングルーム

明るく心地よくつろぎの場

リビングは、自然光をたっぷり取り込める窓際に配置しました。太陽の光を浴び、体内時計のリセットを行うことは、健康的な生活の基本となります。スタイリッシュで機能的なTVボードは、IoT搭載のお掃除ロボットの基地としても想定し、これからの時代のスマートな暮らしをサポートするデザインです。

5 キッチン

収納にもこだわったアイランド型

おしゃれで人気のアイランドキッチン、収納に生活感が出やすいのが悩ましいところです。そこでその悩みを解消するために、冷蔵庫も収納できる、インテリア性の高い一体型のカップボード収納を採用しました。動線にはパントリーを配置してすっきりとした空間を保ち、魅力あるキッチンを演出しています。また、キッチンから洗面室への動線もスムーズで、水まわりの家事の負担を軽減できます。



▲ カップボード収納CLOSE時

▼ カップボード収納OPEN時



6 主寝室

間接照明のやわらかい光でリラックス

人生の実に1/3を過ごす寝室は、調湿効果と消臭効果を持つエコカラットと間接照明の組み合わせで一流ホテルのようなモダンで落ち着いた雰囲気を作り上げ、心からのリラックスと良質な睡眠をサポートします。

造り付けの書棚には、思い出の品やマイブームの品などを飾れます。TVを設置することもできるデザインで、おやすみ前のひとときをくつろいでお過ごしいただけます。



7 ママルーム

奥様だけの特別ルーム

「自分だけのブティック」をテーマにした奥様だけの空間です。洗面器付きのドレッサーを備え付け、お化粧や趣味の時間など、自分だけの時間をお過ごしいただけます。自分らしいおしゃれを楽しめる専用クローゼットも設けました。



8 パパルーム

自分だけの“こもれる”空間

いつまでもアクティブに仕事も趣味も続けたい…そんなご主人の憧れの“男の城”をご用意しました。趣味に没頭できる部屋としてはもちろん、セカンドステージを見据え、ホームオフィスとしても活躍できる空間となっています。



9 バスルーム

くつろぎと安心のバスルーム

1.25坪タイプの広々としたバスルームです。バスタブではゆったりと足を伸ばすことができ、家族全員の1日の疲れをいやしてくれます。



お風呂での事故死はなんと交通事故の4倍と言われていいます。入り口の2枚引き戸は緊急の際に搬出の邪魔にならないよう配慮した作りで、万が一車椅子の生活になった場合にも対応できる安心設計です。



10 洗面室

忙しい朝もスムーズに

忙しい朝に複数人が出入りしてもストレスにならないよう、動線と広さに配慮しました。清潔で使い勝手がよく、デザイン性の高い洗面台です。



生活感がしやすい洗濯機スペースは、来客時にも気にならないよう、おしゃれなスライディングドアで隠せるようにしました。洗濯時の振動音の軽減にも効果があります。

11 レストルーム

毎日使う場所だから おしゃれで機能的な空間に

お客様にも使ってもらう空間だから、エコカラットやタイルを採用し、機能的で、かつ自慢したくなるようなおしゃれな空間に仕上げました。車椅子にも対応できる引き戸は、トイレトレーニングの必要な子育て期にも便利です。



12 スタディ・スタディ

好奇心をくすぐる屋根裏空間

傾斜天井の吹き抜けとつながった屋根裏には、お子様の情操教育を考えた魅力ある空間をご用意しました。お子様の成長とともにこの空間も成長できるように…勉強、パソコン、趣味の音楽、アトリエなど様々な使い方ができます。



13 ベッドルーム

ライフスタイルに合わせて自由に

屋根裏のわくわくするようなお部屋は、子供部屋としても十分な空間を確保しています。お子様が巣立ちした後は、例えばシアタールームなど、自由に使えるプラスアルファの空間になります。

