

環状線至近の

全4区画

建築条件付き

好評分譲中!

宝木小学校

生活関連施設

環状線至近で

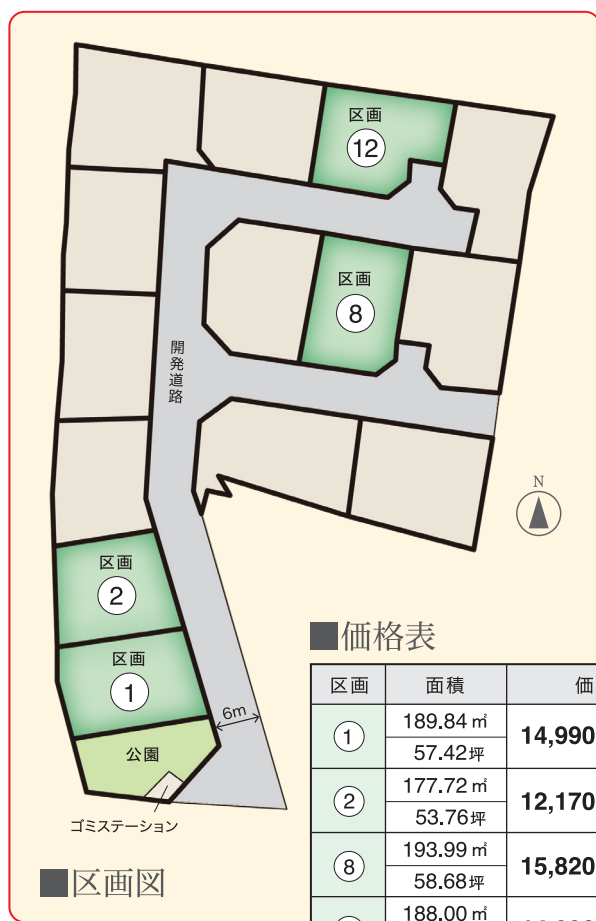
徒歩7分

充実

アクセス良好

現地写真(2022年12月撮影)

教育・生活・医療施設が充実! 子育て家族が暮らしやすい町



教育

宝木小学校 ……550m(徒歩 7 分)
宝木中学校 ……1,200m(徒歩15分)
柿の木幼稚園 ……1,600m(徒歩20分)
みちおせ保育園 ……200m(徒歩 3 分)
川上保育園 ……450m(徒歩 6 分)

ショッピング

セブンイレブン細谷店 ……450m(徒歩 6 分)
ローソン宝木二丁目店 ……600m(徒歩 8 分)
とりせん宝木店 ……500m(徒歩 7 分)
ヨークベニマル細谷店 ……500m(徒歩 7 分)
セビオスポーツ細谷店 ……200m(徒歩 3 分)

医療

湯川内科クリニック………450m(徒歩 6 分)
御殿山クリニック………600m(徒歩 8 分)
クスのアオキ………400m(徒歩 5 分)

その他

栃木銀行若草支店 ……600m(徒歩 8 分)
とちぎ健康の森 ……1,000m(徒歩13分)
細谷郵便局 ……600m(徒歩 8 分)
関東バス停留所(県営細谷住宅前) ……500m(徒歩 7 分)

お問合せ・詳細は
お電話・QRコードから
またはお近くの展示場まで



【物件概要】●場所/宇都宮市細谷町字下細谷750番1他 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●土地価格/1217万円~1582万円 ●最寄価格帯/1400万円台(2区画) ●地目/宅地 ●現況/更地 ●道路/幅員6m 接地方位:東側・西側・南側・北側 ●私道負担/なし ●開発許可番号/宇都宮指令都第2-138(R3.12.24) ●設備/個別LPG・公営上水道・公共下水・電気:自由化による選択 ●建築条件付き ●取引形態/売主 ●宝木小学校/550m、宝木中学校/1,200m、東武宇都宮線「東武宇都宮」駅/5,000m ●取引条件の有効期限/2023年2月末日 ※建築条件付とは:土地売買契約締結後1か月以内に、コンチネンタルホーム(株)と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返却いたします。 ※現状と差異がある場合には現況を優先させていただきます。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。