

コンチネンタルホームの家づくりなら、
うれしいこと、こんなにいっぱい。



- 家事ラク動線で、収納の多い家が欲しい。
- 秘密の隠れ部屋のある家に住みたい。
- キッチンから子供を見守る間取りがいい。
- 自分らしい、個性的なデザインにしたい。

想いをカタチにするコンチネンタルホームの自由設計



- 窓を開けずに換気できる家に住みたい。
- 家中 24 時間、快適で省エネな家に暮らしたい。
- 花粉やウイルスの心配がない家が欲しい。
- 洗浄・除菌効果の高い水だと安心できる。

空調・換気・断熱・水回りに優れたコンチネンタルホーム



- 家族を守れる地震に強い家にしたい。
- 環境にやさしい地産産ヒノキにこだわりたい。
- シロアリ対策が十分な家に暮らしたい。
- 安心して長く暮らせる住まいが欲しい。

耐震性・環境配慮・アフターサービスの万全なコンチネンタルホーム

家の価格が上がってしまう!? 家の工期が遅れる!?

ウッドショックって何のこと?

世界的な木材不足による、木材価格の高騰

日本では、住宅に使う木材の約6割を外国からの輸入に頼っていましたが、新型コロナウイルスの感染拡大により、住宅ローンの低金利などの経済政策を受けて、アメリカ国内の住宅の建築需要が急拡大。世界中の巣ごもり需要でモノを運ぶコンテナの数も不足していることも背景に、世界中で起こった木材価格の高騰を「ウッドショック」と呼びます。

しかし
コンチネンタルホームは
心配不要!

コンチネンタルホームは、ウッドショックが起こるずっと前から
国産ひのきを使った家づくりにこだわり、木材の地産地消をおこなっています
造林から建築まで自社一貫体制で管理・供給をおこなっているのです!

材料が
確保できない...

工期が
未定に...

家の価格が
上がってしまう...

地域環境貢献企業
Continental Home
コンチネンタルホーム

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

コンチネンタルホームグループは持続可能な開発目標(SDGs)を支援しています



www.contihome.com

太田西展示場 ☎ 0276-48-0503

群馬県太田市飯塚町600-1 上毛新聞マイホームプラザ Fun Lab内

太田東展示場 ☎ 0276-55-6553

群馬県太田市下小林町456 TBSハウジングイオンモール太田会場内

コンチネンタルホーム株式会社

■本社(両毛事業部)／栃木県佐野市大町2979-1
■つくば事業部／茨城県つくば市天久保1-17-11
■宇都宮事業部／栃木県宇都宮市中今泉3-1-39
■長野支店／長野県長野市大豆島452-1

TEL.0283-24-7544
TEL.029-860-6164
TEL.028-635-6000
TEL.026-251-1951

O O T A C I T Y I I Z U K A

太田市飯塚町分譲地 第1期[20区画]

★★★
DEBUT
★★★

いま、太田市で家を建てるなら、ここ。

教育・文化施設が徒歩圏内。

子育て世帯が暮らしやすい注目の人気エリア・太田市飯塚町に
新生活ステージが誕生。



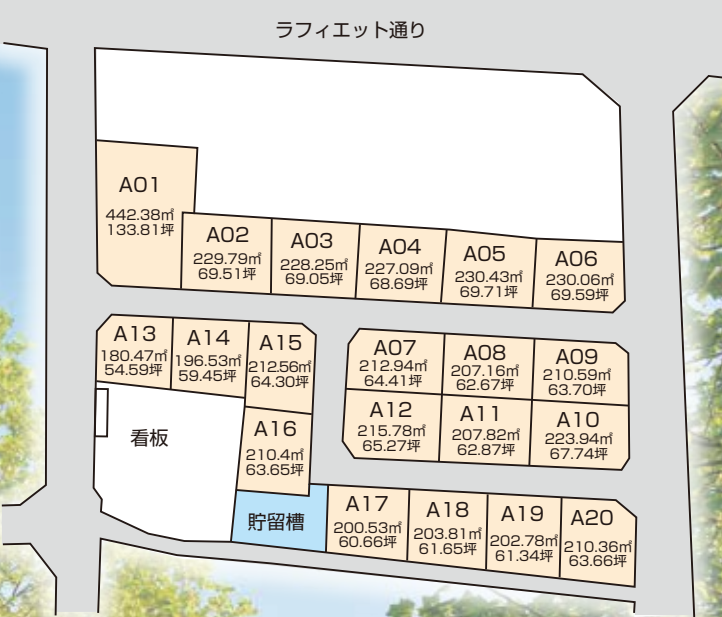
地域環境貢献企業
Continental Home
コンチネンタルホーム
コンチネンタルホーム株式会社

太田市飯塚町分譲地 第1期[20区画]

新規分譲地×自由設計ならではの魅力

子育てファミリーにやさしい

全20区画の新しい街並み



年代や価値観の近いファミリーが中心



新規分譲のため、世代や家族構成、価値観、入居時期も近いファミリーが中心。ご近所付き合いもお互い初めて同士だから、コミュニティに馴染みやすい環境です。

ゆとりある区画の道路幅



「街づくり」を意識した分譲地なので、穏やかに暮らしやすい、ゆとりのある区画設計。道路幅もゆったりなので、すれ違いや駐車もラクラクです。

自由設計の家が並ぶ個性豊かな街並み



コンチネンタルホームが設計施工まで一括対応。デザインや間取りは自由設計なので、似たような家ばかりが並ぶ分譲地とは一線を画す、美しい街並みが魅力です。

陽当りに恵まれた区画が多数



全 20 区画中、15 区画は南側に建物がなく、陽当り良好。南側には分譲地沿いに用水路と遊歩道が伸びているなど、のんびりとした環境です。

生活に必要な施設や店舗が徒歩圏

旭小学校・旭中学校



旭小学校まで190m、旭中学校まで170mと至近。分譲地から校舎が見える距離なので、何かと心配な通学も安心です。

パワーモール太田



スーパーやホームセンターが並ぶパワーモール太田まで300mと、日々のお買い物もとっても便利。

太田市民会館



魅力的なイベントが多数開催される太田市民会館まで300m。文化的なライフスタイルを気軽に送れる環境です。

九合行政センター



子育てサロンポピンズや九合児童館も併設する九合行政センターまで350m。各種手続きや証明書の取得に便利です。

飲食店&クリニック



付近にはファミリーレストランや回転寿司などの飲食店がズラリ。小児科や内科、皮膚科、耳鼻科などのクリニックもあります。

太田市運動公園



遊具のある広場や児童公園もあるので、お弁当持参でゆっくり楽しむ家族連れにも人気です。

交通アクセス良好で通勤や旅行が快適

ラフィエット通り



ラフィエット通りからわずか50mの立地の良さ。SUBARU大泉工場、SUBARU矢島工場、太田西部工業団地への通勤にも最適なエリアです。

国道 354 号 & 407 号



国道354号と407号に挟まれたロケーションのため、伊勢崎や館林、熊谷や足利、さらには前橋、高崎方面へのアクセスの良さが光ります。

BUSターミナルおおたまで徒歩5分



羽田・成田の各空港や、仙台・名古屋・関西方面への高速バスが乗り入れる「バスターミナルおおた」まで約350m。

太田駅や熊谷駅への路線バスも充実



シティライナーおおた尾島線、太田駅と熊谷駅を結ぶシャトル500、西小泉駅経由の広域バスあおぞらなど、路線バスと鉄道の連絡も充実。

いま、住宅を購入すると、こんなメリットがあります。

低金利の住宅ローンを活かして賢く計画的な住宅購入を

2013年に始まった「金融緩和政策」により、住宅ローンは歴史的な超低金利状態。さらに2020年には、新型コロナウイルス感染症により景気が減退した影響で、金利はすでにこれ以上下がる余地がないほどに低い水準となっており、今後は新型コロナウイルス感染症が収束し、景気回復傾向が鮮明になれば、住宅ローンの金利アップが予想されます。マイホームをお考えでしたら、この機会を見逃さずに賢い購入計画をおすすめていたします。



Model Plan



αゾーンのがある平屋



和とモダンの家「采和」



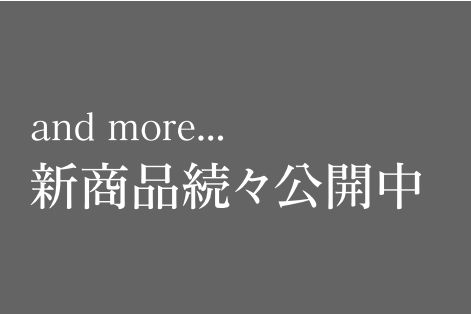
アーバンスタイル「ZERQ」



子どもと楽しむ平屋



夫婦で楽しむ平屋



and more...
新商品続々公開中

物件概要				
所在地/群馬県太田市飯塚町607-1他	建ぺい率/60%	最多価格帯/1,500万円台(7区画)	開発許可番号/許可第5854号	設備/公営水道、公共下水道、都市ガス、雨水浸透式
都市計画/市街化区域	容積率/200%	地目/宅地	都市計画/なし	建築条件付
用途地域/第1種住居地域	販売価格/951万円～3,077万円	道路/南6m・西6m・隅切部6m	その他の制限/景観法、都市再生特別措置法	取引形態/売主